

১০০০৬

১১৮৯

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳১০০

৳১০০



R-18

SLN-199

একশত টাকা

ফ ৮৮৫৭৯০৬

Handwritten notes in Bengali, including '৩৬৮৪' and '১০০০'.

৩৯০

Handwritten signatures and stamps in Bengali, including '২৫/১২/০৭' and '২৫/১২/০৭'.

বিমল কুমার বসু  
২৫/১২/০৭  
Fingerprint  
১৫৬৮৯০১২৩

দলিলের ক্রমিক নং ..... ১০০০৬ ..... বহি নং ..... ১১৮৯ ..... দলিল নং .....

১। রেজিস্ট্রী অফিসের নাম : ফরিদপুর সদর সাব-রেজিস্ট্রী অফিস, ফরিদপুর।

২। দলিলের সার সংক্ষেপ : সাফ কবালা, ইউনিয়ন- গেরদা।

জে.এল নং ও মৌজার নাম	থানা/ উপজেলা	জেলা
৯০ নং জয়ার।	ফরিদপুর সদর।	ফরিদপুর।

হস্তান্তরিত সম্পত্তির পরিমাণ (অংকে ও কথায়)	জমির শ্রেণী	হস্তান্তরিত সম্পত্তির মূল্য (অংকে ও কথায়)
অংকে :- ১১ শতাংশ জমি মাত্র।	নাশ জমি।	অংকে :- ৩০,০০০/-
কথায়:- এগার শতাংশ জমি মাত্র।		কথায়:- ত্রিশ হাজার টাকা মাত্র।

২০১৭

২০/১১/০৭

নম্বর  
মুলা  
নাম  
সং

১০০৮  
সমস

শ্রী সিমস ফার্মার  
শ্রী সিমস ফার্মার  
সিমস ফার্মার

*[Signature]*

খন্দকার মোহিত তারিক  
চ্যাপ ডেভার, নং- ১৩/২০০৭  
মোকাম ফরিদপুর।

২-৬৬৬৬৬৬৬৬

২০ সিমস ফার্মার

*[Signature]*  
সিমস ফার্মার

*[Handwritten notes in red ink, partially illegible]*

সুখীর সুখায় বাড়ি



*[Signature]*  
২০/১১/০৭



সুখীর সুখায় বাড়ি



২০/১১/০৭

বিলল সুখায় বাড়ি



২০/১১/০৭

সিমস ফার্মার  
শ্রী সিমস ফার্মার  
সিমস ফার্মার

*[Handwritten notes in red ink, partially illegible]*

*[Signature]*  
২০/১১/০৭

স্বাক্ষর কুমার বাউড়

বিশ্ব কুমার বাউড়



বিশ্ব কুমার  
১৯/১১/২০১৯

৩। দলিল গ্রহীতা/গ্রহিতাগণের নাম ও ঠিকানা : "পদ্মা জুট মিলস্ লিঃ" সাং- জয়ার, ডাকঘর- খালেক চেয়ারম্যান বাজার, থানা-কোতয়ালী, জেলা-ফরিদপুর পক্ষে: ব্যবস্থাপনা পরিচালক-

নাম : মোঃ ওয়াহিদ মিয়া।  
পিতার নাম : মরহুম আলহাজ্ব আব্দুল করিম মিয়া।  
মাতার নাম : মোসাঃ জবেদা বেগম।  
বয়স ও জন্ম তারিখ : ৪১ বৎসর।  
ধর্ম : ইসলাম।  
পেশা : ব্যবসা।  
জাতীয়তা : বাংলাদেশী।  
জাতীয় পরিচিতি নং : প্রযোজ্য নহে।



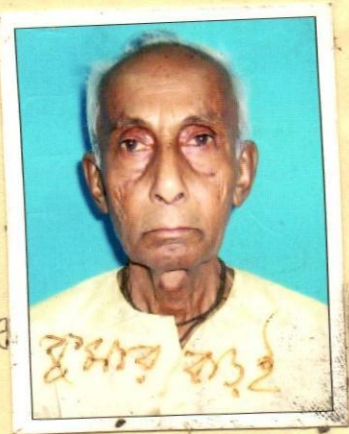
স্বাক্ষর: ওয়াহিদ

স্থায়ী ঠিকানা :  
গ্রাম/রোড : ঝিলটুলী (ফরিদপুর শহর)  
ডাকঘর : ফরিদপুর।  
থানা : কোতয়ালী।  
জেলা : ফরিদপুর।

বর্তমান ঠিকানা :  
গ্রাম/রোড : ঝিলটুলী (ফরিদপুর শহর)  
ডাকঘর : ফরিদপুর।  
থানা : কোতয়ালী।  
জেলা : ফরিদপুর।

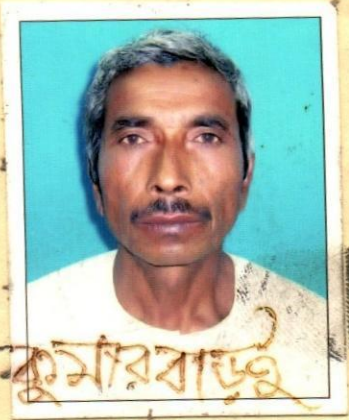
৪। দলিল দাতা/দাত্রীগণের নাম ও ঠিকানা :

১। নাম : সুধীর কুমার বাউড়।  
পিতার নাম : মৃত শশী ভূষন বাউড়।  
মাতার নাম : মৃত বীণা পানি বাউড়।  
বয়স ও জন্ম তারিখ : ৭৫ বৎসর।  
ধর্ম : সনাতন।  
পেশা : কৃষিজীবী।  
জাতীয়তা : বাংলাদেশী।  
জাতীয় পরিচিতি নং : প্রযোজ্য নহে।



স্বাক্ষর: সুধীর

২। নাম : বিশ্বল কুমার বাউড়।  
পিতার নাম : মৃত ব্রজ বাশী বাউড়।  
মাতার নাম : মৃত সুমিত্রা রানী বাউড়।  
বয়স ও জন্ম তারিখ : ৫৬ বৎসর।  
ধর্ম : সনাতন।  
পেশা : কৃষিজীবী।  
জাতীয়তা : বাংলাদেশী।  
জাতীয় পরিচিতি নং : প্রযোজ্য নহে।



স্বাক্ষর: বিশ্বল কুমার বাউড়

সর্ব স্থায়ী ঠিকানা :  
গ্রাম/রোড : কেশব নগর।  
ডাকঘর : খালেক চেয়ারম্যান বাজার।  
থানা : কোতয়ালী।  
জেলা : ফরিদপুর।

বর্তমান ঠিকানা :  
গ্রাম/রোড : কেশব নগর।  
ডাকঘর : খালেক চেয়ারম্যান বাজার।  
থানা : কোতয়ালী।  
জেলা : ফরিদপুর।

১৯৫৩/৩৫৫  
১৯৫৩/৩৫৫

১৯৫৩/৩৫৫



সদর সাক-রোজিদ্বার  
কলিকাতা

২৫/১১/৫৩

১

১৯৫৩

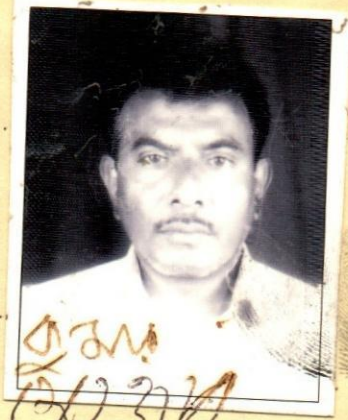
সুপ্রিয় কুমার বর্মা

বিনয় কুমার বাড়ে



বিনয় কুমার  
বর্মা

৩। নাম : বিনয় কুমার বাড়ে।  
পিতার নাম : মৃত ব্রজ বাশী বাড়ে।  
মাতার নাম : মৃত সুমিত্রা রানী বাড়ে।  
বয়স ও জন্ম তারিখ : ৪৮ বৎসর।  
ধর্ম : সনাতন।  
পেশা : কৃষিজীবী।  
জাতীয়তা : বাংলাদেশী।  
জাতীয় পরিচিতি নং : প্রযোজ্য নহে।



বিনয় কুমার  
বর্মা

সর্ব স্থায়ী ঠিকানা :

গ্রাম/ রোড : কেশব নগর।  
ডাকঘর : খালেক চেয়ারম্যান বাজার।  
থানা : কোতয়ালী।  
জেলা : ফরিদপুর।

বর্তমান ঠিকানা :

গ্রাম/ রোড : কেশব নগর।  
ডাকঘর : খালেক চেয়ারম্যান বাজার।  
থানা : কোতয়ালী।  
জেলা : ফরিদপুর।

৫। আম-মোক্তার/ প্রতিনিধি/ অভিভাবকের মাধ্যমে দলিল সম্পাদিত হইয়া থাকিলে তাহার/ তাহাদের নাম, ঠিকানা ও বিবরণ (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) প্রযোজ্য নহে।

৬। আম-মোক্তার নামার বিবরণ (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) প্রযোজ্য নহে।

৭। হস্তান্তরধীন জমির ন্যূনতমপক্ষে ২৫ বছরের মালিকানার ধারাবাহিক বিবরণ: (যথাযথ ক্ষেত্রে ওয়ারিশ ও বায়া দলিল সমূহের বিস্তারিত বিবরণ) এবং হস্তান্তরের উদ্দেশ্যে, সম্পত্তির দখল, ইজমেন্ট, স্বত্ত্ব এবং হস্তান্তর সম্পর্কিত উল্লেখযোগ্য মন্তব্য (যদি থাকে) সম্পর্কিত বিবরণঃ

২৫ বছরের ধারাবাহিক বিবরণ: রেজিস্ট্রার ও জেলা ফরিদপুর, সাব রেজিস্ট্রার ও থানা কোতয়ালীর অধীন ৯০ নং জয়ার মৌজা মধ্যে এস.এ ২০০ নং খতিয়ান যাহা বর্তমান জোনাল জরিপের ডি.পি ৬৫৫ নং খতিয়ানভুক্ত ১২ শতাংশ জমির বাবদ যে রায়তী জমা শশী ভূষণ বাড়ে ও ব্রজ বাশী বাড়ে নামে লেখা যায়, তাহাতে উক্ত শশী ভূষণ বাড়ে ও ব্রজ বাশী বাড়ে এস.এ ও বর্তমান জোনাল জরিপের রেকর্ডীয় সূত্রে স্বত্বান দখলকার থাকাবস্থায় তাহারা উভয়েই মৃত্যুবরণ করায় তৎযুক্ত সম্পত্তি যথাক্রমে আমরা পৈতৃক ওয়ারিশ সূত্রে প্রাপ্ত হইয়া স্বত্বান দখলকার আছি। তন্মধ্য হইতে বিক্রীত জমি ১১ (এগার) শতাংশ। মালেক বাংলাদেশ সরকার পক্ষে সহকারী কমিশনার (ভূমি) সদর, ফরিদপুর।

১। আর.এস ও এস.এ ৩৩৪ (তিনশত চৌত্রিশ) নং দাগ যাহা হাল ২২১ (দুইশত একুশ) নং দাগ নাল জমি ১২ শতাংশের মধ্যে বিক্রীত ১১ (এগার) শতাংশ।

হস্তান্তরের প্রকৃত উদ্দেশ্য: পরম করুণাময়ের নামে আরম্ভ করিতেছি। আমাদের নগদ টাকার আবশ্যিক হওয়ায় আবশ্যিকীয় টাকা অন্য কোন উপায়ে সংগ্রহ করিতে না পারায় আমাদের স্বত্ব দখলীয় উল্লেখিত তফসীল বর্ণিত সম্পত্তি বিক্রয় করার প্রকাশ্য ঘোষণা দেওয়ায় “পদ্মা জুট মিলস্ লিঃ” এর অর্থে ও স্বার্থে আপনি তাহা খরিদ করিতে ইচ্ছুক হওয়ায় আপনার সহিত বাজার দর সর্বোচ্চ মূল্য ৩০,০০০/- (ত্রিশ হাজার) টাকা স্থির সাব্যস্ত্যে মূল্যের সম্পূর্ণ টাকা অদ্য আপনার নিকট হইতে নগদ গ্রহণে “পদ্মা জুট মিলস্ লিঃ” বরাবর সাফ বিক্রয় করিয়া সর্ব স্বত্ব ও দখলত্যাগি হইলাম। অদ্য হইতে আপনি আমাদের সর্ব প্রকার স্বত্বে স্বত্বান, দখলকার হইয়া মালেক সেরেস্তায় আমাদের নামের স্থলে “পদ্মা জুট মিলস্ লিঃ” এর নামে নাম পত্তন করাইয়া উহার উন্নতিকল্পে যদৃচ্ছা ক্ষমতা পরিচালনা পূর্বক দখলভোগ করিতে থাকিবেন। কশ্বিন কালেও এই বিক্রিত সম্পত্তি বলিয়া আমরা কিংবা আমাদের অন্য কোন ওয়ারিশগণের মধ্যে কেহ কোন প্রকার দাবী দাওয়া করি কিংবা করে তাহা সর্ব আদালতে সর্বোতভাবে অগ্রাহ্য হইবে। এই সম্পত্তি আমরা ইতিপূর্বে অন্য কাহারও নিকট দান, বিক্রয়, বন্ধক, হেবা নামা ইত্যাদি দ্বারা কোন প্রকার হস্তান্তর কিংবা দায় সংযোগ করি নাই। সম্পূর্ণ দায়মুক্ত অবস্থায় “পদ্মা জুট মিলস্ লিঃ” এর বরাবর বিক্রয় করিলাম।

৮। একাধিক ক্রেতা/ গ্রহীতার ক্ষেত্রে ক্রয়কৃত/ অর্জিত জমির হারাহারি মালিকানার বিবরণ (যদি থাকে) প্রযোজ্য নহে।

Handwritten text in the top left corner, possibly a name or address, written in Bengali script.

Handwritten text in the top center, possibly a name or address, written in Bengali script.



সরকার-পশ্চিমবঙ্গ  
কলিকতা

২৫/২২/০৭

বিস্ময় কুমার বাড়াই



বিস্ময় কুমার  
Dm: ৩৫/২১

৯। একাধিক বিক্রেতা/ দাতার ক্ষেত্রে হস্তান্তরিত জমির হারাহারি মালিকানার বিবরণঃ

দাতা দাত্রীগণের নাম	মালিকানার পরিমাণ
১। সূধীর কুমার বাড়াই।	০৫.৫০ (শূন্য পাঁচ দশমিক পাঁচ শূন্য) শতাংশ।
২। বিমল কুমার বাড়াই।	০২.৭৫ (শূন্য দুই দশমিক সাত পাঁচ) শতাংশ।
৩। বিনয় কুমার বাড়াই।	০২.৭৫ (শূন্য দুই দশমিক সাত পাঁচ) শতাংশ।

১০। সম্পাদনের তারিখ (বাংলা ও ইংরেজী)ঃ বাংলা:- ১৪১৬ সালের ১১ই অগ্রহায়ণ, ইংরেজী:- ২৫/১১/২০০৯ (পঁচিশ/ এগার/ দুই হাজার নয়)।

১১। সম্পত্তির তফসীল :

জেলা : ফরিদপুর।	মৌজা : জয়ার।
থানা : কোতয়ালী।	জে.এল নং : ৯০
ইউনিয়ন : গেরদা।	খতিয়ান নং : এস.এ ২০০, ডি.পি ৬৫৫
গ্রাম : জয়ার।	দাগ নং- ১। আর.এস ও এস.এ ৩৩৪ (তিনশত চৌত্রিশ) নং দাগ যাহা
ভূমি অফিসের নাম ও বিবরণ : সহকারী কমিশনার (ভূমি) সদর, ফরিদপুর।	হাল ২২১ (দুইশত একুশ) নং দাগ নাল জমি ১২ শতাংশের মধ্যে বিক্রীত ১১ (এগার) শতাংশ।

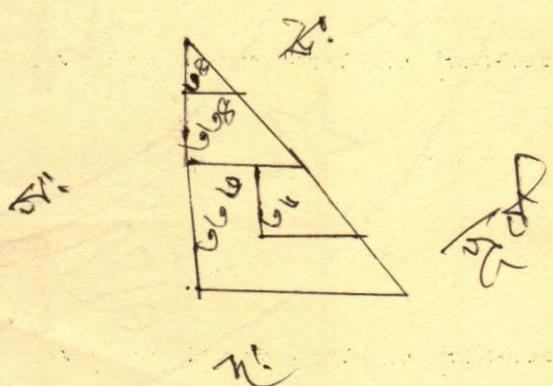
১২। সম্পত্তির চৌহদ্দির বিবরণ :

উত্তর : গ্রহীতা নিজ।	দক্ষিণ : গ্রহীতা নিজ।
পূর্ব : গ্রহীতা নিজ।	পশ্চিম : গ্রহীতা নিজ।

১৩। হস্তান্তরিত সম্পত্তির পরিমাণ (অংকে ও কথায়)ঃ ১১ (এগার) শতাংশ জমি মাত্র।

১৪। হস্তান্তরিত সম্পত্তির বাজার মূল্য এবং পরিশোধের বিবরণ (যদি থাকে) অংকে ও কথায়ঃ ৩০,০০০/- (ত্রিশ হাজার) টাকা মাত্র। নগদ পরিশোধ।

১৫। হস্তান্তরিত সম্পত্তির হাত নকশা ও পরিমাপঃ



১৬। দলিল পাঠ করিয়া/ করাইয়া আমি/ আমরা উহার মর্ম অবগত ও সম্মত হইয়া স্বাক্ষর করিলাম:

দাতা/ দাতাগণের স্বাক্ষর :

বিস্ময় কুমার বাড়াই

বিমল কুমার বাড়াই

১৭। গ্রহীতা/ গ্রহীতাগণের স্বাক্ষর :



বিনয় কুমার -  
Dm: ৩৫/২১

Handwritten text in the top left corner, possibly a name or address.

Handwritten text in the top center, possibly a name or address.



সদর সাব-রেজিষ্ট্রার  
করীদপুর।

২৫/২/০৭

Handwritten text at the bottom of the page, possibly a signature or name.



সুধীর কুমার বারো

বিহনে কুমার বারো

১৫৫৫  
১৫৫৫  
১৫৫৫

১৮। স্বাক্ষী/ স্বাক্ষীগণের নাম, ঠিকানা ও স্বাক্ষর :

১) নাম : মোঃ বিল্লাল মিয়া।	স্বাক্ষর : ও
পিতার/স্বামীর নাম : মোঃ বাদশা মিয়া।	তারিখ : ২৫/১১/২০০৯ ইং।
মাতার নাম : মোসাঃ হোসেনয়ারা বেগম।	ডাকঘর : বাখুন্ডা।
গ্রাম/রোড নং : বাখুন্ডা।	জেলা : ফরিদপুর।
উপজেলা/থানা : কোতয়ালী।	

২) নাম : মোঃ ফারুক মোল্যা।	স্বাক্ষর : মোঃ ফারুক মোল্যা
পিতার/স্বামীর নাম : মরহুম আলাউদ্দিন মোল্যা।	ও
মাতার নাম : মোসাঃ সুফিয়া বেগম।	তারিখ : ২৫/১১/২০০৯ ইং।
গ্রাম/রোড নং : পশোরা।	ডাকঘর : কাফুড়া।
উপজেলা/থানা : কোতয়ালী।	জেলা : ফরিদপুর।

১৯। কৈফিয়ত যদি থাকে : প্রযোজ্য নহে।

২০। সনাক্তকারীর নাম, ঠিকানা ও স্বাক্ষর :

নাম : মোঃ জাকারিয়া খান।	স্বাক্ষর : মোঃ জাকারিয়া খান
পিতার/স্বামীর নাম : মোঃ নিজাম উদ্দিন খান।	ও
মাতার নাম : মোসাঃ অহিদুন নেছা।	তারিখ : ২৫/১১/২০০৯ ইং।
গ্রাম/রোড নং : বাখুন্ডা।	ডাকঘর : বাখুন্ডা।
উপজেলা/থানা : কোতয়ালী।	জেলা : ফরিদপুর।

২১। হস্তান্তরিত সম্পত্তির সঠিক পরিচয় এবং বাজার মূল্য সম্পর্কে সম্যক অবহিত হইয়া আমি নিম্নস্বাক্ষরকারী অত্র দলিলের মুসাবিদা করিয়াছি/ লিখিয়া দিয়াছি এবং পক্ষগণকে পাঠ করিয়া শুনাইয়াছি।

দলিলটি ০৬ ফর্দে লিখিত।

মুসাবিদাকারক বা দলিল লেখকের পূর্ণ নাম, ঠিকানা ও দলিল  
লেখকের সনদ নং (অফিসের নামসহ)

মোঃ সাইফুল ইসলাম  
তাং- ২৫/১১/২০০৯ ইং।

পূর্ণ ঠিকানা : পিতা- মরহুম আলহাজ্ব কোরবান মোল্যা

সাং- চর বালুধুম, ডাকঘর- মমিনখার হাট, থানা- কোতয়ালী, জেলা- ফরিদপুর।

সনদ নং : ১৯/৯৩, ফরিদপুর সদর সাব-রেজিস্ট্রী অফিস, ফরিদপুর।

Handwritten text in the top left corner, possibly a date or reference number.

Handwritten text in the top center, possibly a name or title.

Faint, illegible handwritten text scattered across the middle section of the page.



সদর সাব-রেজিষ্টার  
ফরিদপুর।

২৫/১২/০৭

Faint, illegible handwritten text at the bottom of the page.

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳৫০



৳৫০

পঞ্চাশ টাকা

ল ৯৬৪২৭২৮

স্বাক্ষর

বিমল কুমার বাড়ে



বিনয় কুমার  
৯৬৪২৭২৮

২২। দলিল দাতা/দাত্রীগণের হলফনামা:

বরাবর, সাব-রেজিস্ট্রার, ফরিদপুর সদর, জেলা- ফরিদপুর।

দাতার নাম : ১। সূধীর কুমার বাড়ে, বয়স- ৭৫ বৎসর, ২। বিমল কুমার বাড়ে, বয়স- ৫৬ বৎসর, ৩। বিনয় কুমার বাড়ে, বয়স- ৪৮ বৎসর।

এই মর্মে হলফনামা প্রদান করিতেছি যে, আমি/আমরা হস্তান্তরাধীন জমির নিরংকুশ মালিক, অন্য কেহ মালিকানার অংশীদার নাই, অন্য কোন পক্ষের সহিত বায়না চুক্তি স্বাক্ষরিত হয় নাই বা অন্য কোথাও বিক্রয় হয় নাই বা অন্য কোন পক্ষের নিকট বন্ধক রাখা হয় নাই বা এ সম্পত্তি সরকারী খাস/অর্পিত বা পরিত্যক্ত সম্পত্তি নয় বা অন্যকোন ভাবে সরকারে বর্তায় নাই। আরও হলফনামা প্রদান করা যাইতেছে যে, উপরিউক্ত কোন তথ্য ভুলভাবে লিপিবদ্ধ হইয়া থাকিলে তজ্জন্য দায়ী হইব, আমার/ আমরা দায়ী হইব এবং আমার/ আমাদের বিরুদ্ধে দেওয়ানী ও ফৌজদারী মামলা করা যাইবে। হস্তান্তরিত সম্পত্তির সম্পর্কে কোন ভুল ও অসত্য, বিভ্রান্তকর তথ্য প্রদান করিয়া থাকিলে প্রয়োজনে নিজ খরচায় ভুল শুদ্ধ করিয়া ক্ষতিপূরণসহ নতুন দলিল প্রস্তুত ও রেজিস্ট্রী করাওয়া দিতে বাধ্য থাকিব। উল্লেখ্য, দলিলে হস্তান্তরিত সম্পত্তির মূল্য কম দেখানো হয় নাই।

স্বাক্ষর

স্বাক্ষর

সনাক্তকারীর স্বাক্ষর ও তারিখ:

২৩/১১/০৭

হলফকারীর স্বাক্ষর ও তারিখ:

২৩/১১/০৭

বিমল কুমার বাড়ে

২৩। সাব-রেজিস্ট্রারের নামও পদবীসহ স্বাক্ষর ও তারিখ :

সদর সাব-রেজিস্ট্রার  
ফরিদপুর।  
২৩/১১/০৭



বিনয় কুমার  
৯৬৪২৭২৮



২০১০  
 নম্বর: ২০/১০০০  
 তারিখ: ০৫/১১/১০  
 মূল্য: ১০০০  
 নাম: মুর্শিদাবাদ জেলা পরিষদ  
 মোকাম: ফরিদপুর

*ফরিদপুর*  
 প্রদানকার তৌহিদ তারিক  
 স্ট্যাম্প ডেভার, নাই: নং- ১৩/২০০৭  
 মোকাম ফরিদপুর।



শেখর সাব-রেজিস্ট্রার  
 ফরিদপুর।  
 ২০/১১/১০

*১০০০*  
~~১০০০~~  
 - ১০০০



০৫/১১/১০  
 ২০১০  
 ১০০০  
 ২০০০

শেখর সাব-রেজিস্ট্রার  
 ফরিদপুর।  
 ২০/১১/১০